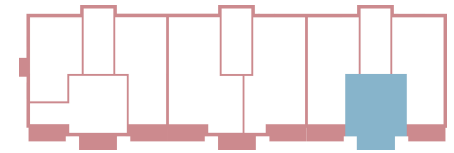
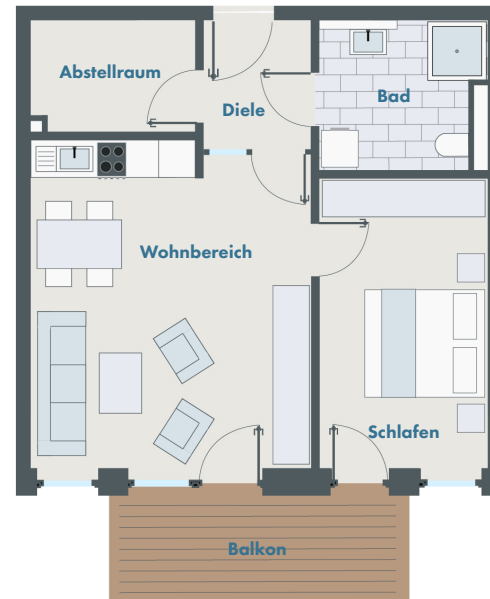


305

I. Obergeschoss, 2 Zimmer, 57,67 m²



ZIMMER GRÖSSE

Diele	4,04 m ²
Bad	6,38 m ²
Schlafen	13,60 m ²
Wohnbereich	24,66 m ²
Balkon 7,98 m ² (1/2)*	3,99 m ²
Abstellraum	4,99 m ²
GESAMT	57,67 m²

Hinweis: Die Flächen beinhalten Terrassen zu 25%. Dachterrassen und Balkone zu 50%. Die m²-Angaben sind unverbindlich und können sich noch geringfügig ändern. Die Grundrisse können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch ändern und werden kurzfristig angepasst.

HIGHLIGHTS

Durch die Glaswand zur Diele und die großen Fenster zum Balkon erreicht das Sonnenlicht fast jeden Winkel der gesamten Wohnung.