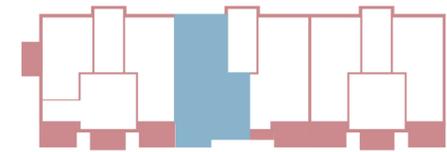


201

Erdgeschoss, 3 Zimmer, 117,96 m²



Hinweis: Die Flächen beinhalten Terrassen zu 25%. Dachterrassen und Balkone zu 50%. Die m²-Angaben sind unverbindlich und können sich noch geringfügig ändern. Die Grundrisse können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch ändern und werden kurzfristig angepasst.



ZIMMER GRÖSSE

Diele	13,10 m ²
Wohnbereich	43,23 m ²
Terrasse 30,87 m ² (1/4)*	7,72 m ²
Schlafen I	15,45 m ²
Abstellraum	5,76 m ²
WC	2,57 m ²
Bad	12,01 m ²
Schlafen II	13,66 m ²
Ankleide	4,45 m ²
GESAMT	117,96 m²

HIGHLIGHTS

Die große Terrasse erstreckt sich über die gesamte Breite der Wohnung und ist sowohl vom Wohnbereich, als auch vom zweiten Schlafzimmer zugänglich. Neben einem Gäste WC verfügt die Wohnung über ein geräumiges Tageslichtbad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine begehbbare Ankleide.

